

ПРОТОКОЛ № 2

В периода от 08.09.2020 год. до 10.09.2020 год., се проведеха закрити заседания на Комисията назначена със Заповед № 408 от 20.07.2020 г. на Никола Иванов Белишки – Кмет на община Панагюрище за извършване на подбор на участниците, разглеждане и оценка на офертите в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез „публично състезание“, с предмет: **„Инженеринг-проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор по проект „Ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност и възобновяеми енергийни източници и създаване на достъпна среда в сградата на Районно управление „Полиция“ – Панагюрище и Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението““**, открита с Решение № 31 от 11.06.2020 г. на Кмета на община Панагюрище, с уникален номер в РОП на АОП 00564-2020-0014, в състав:

Председател: Невин Мехмед Скендер – юрист и икономист, външен експерт

Членове:

1. Мария Иванова Станкова – Началник отдел „Обществени поръчки и европейски проекти“, в Общинска администрация - Панагюрище;
2. арх. Никола Панчов Бояджиев – старши експерт „АУТТА“, в Общинска администрация - Панагюрище;

Комисията се събра, за да провери допълнително представените на основание чл. 54, ал. 9 ППЗОП документи от участникът „Артстрой“ ООД, с вх. № ОПЕП-1121 (1)/ 14.08.2020 год. и установи следното:

Участник № 1 „Артстрой“ ООД, с оферта вх. № ОПЕП-1121/ 17.07.2020 год., е представил следните допълнителни документи:

- Придружително писмо с изх. № 290/13.08.2020 год.;
- Допълнен еЕЕДОП на „Артстрой“ ООД - на електронен носител /CD/, електронно подписан, където:
 - Участникът е декларирал застрахователна полица „Професионална отговорност в строителството“ № №0748-470-2019-00007 издадена от ЗАД ОЗК Застраховане АД, валидна до 28.08.2020г. с лимит 600 000лв., както и,
 - Застрахователна полица „Професионална отговорност в проектирането“ №20018009/13122010010911 издадена от ЗК "ЛЕВ ИНС "АД, валидна до 18.02.2021г., с лимит 300 000лв, като е приложил и копие на Застрахователната полица.
- В Част IV. „Критерии за подбор“, раздел В: „Технически и професионални изисквания“, в поле Само за обществени поръчки за строителство и в поле Само за обществени поръчки за услуги участникът е декларирал правилното наименование на изпълнените от него обекти. Посочил е категорията по ЗУТ на обектите, на които е придобил опита му.

За доказването на опита на експертите икономическият оператор е представил Удостоверение в полза на експертите.

Представените документи доказват съответствието на участника с изискванията за лично състояние и съответствие с критериите за подбор, като са представени в съответствие със ЗОП и изискванията на възложителя. Участникът „Артстрой“ ООД, с оферта вх. № ОПЕП-1121/ 17.07.2020 год. се допуска до следващ етап.

Комисията пристъпи до разглеждане техническото предложение на участника, както следва:

Участникът е представил Техническо предложение по образец № 3 от Документацията за участие – оригинал. Същото е подписано и подпечатано на указаното място, като е посочено името и фамилията на лицето, което го е подписало и представлява участника. В техническото си предложение участникът е декларирал, че: разполага с необходимия човешки ресурс, механизация и транспорт за качествено изпълнение на работите по настоящата обществена поръчка, гаранционният срок на всички материали, които предвижда да бъдат вложени при изпълнение на отделните части на СМР ще бъдат съобразени с предложението от него гаранционен срок за строителните дейности. Срока на валидност на офертата му е 180 календарни дни. Декларирал е съгласието си със съдържанието на приложения проект на договор и приема клаузите в него.

Участникът е предложил срок за изпълнение на поръчката **140 /сто и четиридесет/** календарни дни, в т.ч.

- Срок за изготвяне на Работния инвестиционен проект: **25 (двадесет и пет)** календарни дни от подписване на договора.

- Срок за изпълнение на СМР: **115 (сто и петнадесет)** календарни дни от датата на подписване на Протокола за откриване на строителната площадка - Приложение № 2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приключва с подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа - Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от цитираната Наредба.

Приложения:

- Строителна програма;
- Линеен календарен график ;
- Диаграма на работната ръка;

Кратко описание на строителната програма на участника:

Участникът е представил строителна програма, съдържаща описание на предмета на поръчката, обхвата на поръчката – видовете дейности, а именно: проектиране, строителство и авторски надзор. Посочени са енергийно ефективните мерки и съпътстващите дейности, както и необходимите съпътстващи мерки и СМР при внедряване на ЕСМ. На следващо място е посочил етапите, начина и последователността на извършване на дейностите необходими за изпълнение на проектирането, а именно: етап I. – Предпроектни и проучвателни дейности; етап II. Инвестиционно проектиране във фаза работен, етап III. Предаване на проектните предложения, етап IV. Съгласуване и одобряване на инвестиционния проект. За всеки от етапите е представил описание на дейността, логическа обвързаност с останалите дейности, ключови моменти и очакван резултат. Участникът е представил, описание на начина и последователността на за изпълнение на отделните дейности по проектиране. Организационна структура, екипът за изпълнение на инвестиционния проект, както и разпределението на дейностите по експерти, на ниво отделна задача. Предложени мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от проектанти. Посочил е съдържание на проектите по съответните части.

На следващ етап от строителната си програма участникът е посочил начин и последователност на извършване на строително - монтажните работи и технологията им на изпълнение, участникът е посочил за всяка една дейност последователността им на изпълнение, необходимия ресурс: материали, механизация и работна ръка, посочени са техническите характеристики на основните материали и строителни продукти, които предвижда да бъдат вложени. Участникът е описал контрола на качество на основните материали и строителни продукти. В следващата точка участникът е представил организацията на строителната площадка, като е представил необходимите документи, съгласно изискванията на договора, подготовката на площадката, практическото установяване на организацията на строителната площадка, дейности по обособяване на временна строителна база и др. Представена е комуникацията между експертите на изпълнителя и с Възложителя и начините за осъществяване на координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти. Посочени са мерките за вътрешен

контрол и организацията на работата на строителния екип, с които да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси. На следващо място участникът е представил отговорностите и задълженията на ръководния екип: Техническият ръководител, Специалист по контрол на качеството, Специалист по безопасност и здраве. Представил е действия за реакция при отказ/инциденти със строителни машини, както и подхода за доставка на материали, като е посочил контрола на влаганите материали и др.

Представени са мерките при изпълнението, касаещи социални характеристики, а именно: намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица, както и мерките за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР, като е предложил мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявят. Посочил е мерките за осигуряване на безопасността на обекта, планове за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на работещите на строителната площадка, Мерките и изискванията за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР. Представени са мерките за опазване на околната среда, както и план за осигуряване на гаранционна поддръжка и устойчивост на изпълнения обект, както и техническите характеристики на основните материали. Участникът е представил в табличен вид Продукт/материал, описание на техническите спецификации, производител/доставчик и стандарт. Посочил е, че ще изпълнява авторски надзор по време на строителството. Посочил е два дена за неблагоприятни климатични условия, през които ще извършва СМР вътре в сграда.

Предложението съдържа линеен график за изпълнение на инженеринга - проектиране и изпълнение на отделните видове СМР, с посочена етапността на изпълнението, последователността и продължителността на всички дейности и поддейности по проектиране и строителство, съгласно Техническата спецификация, включително ресурсите (човешки и технически), които ще бъдат необходими за изпълнение на обекта. Отразени са дните с неблагоприятни климатични условия. Приложена е диаграма на работната ръка.

Мотиви:

С оглед спазването на разпоредбата на чл. 56, ал. 2 от ППЗОП, комисията направи проверка на техническото предложение на участника, от която е констатирила, че същото отговаря на предварително обявените условия.

След обстоен анализ на строителната програма, комисията установи, че са посочени всички дейности необходими за изпълнението на строително-монтажните работи, в това число технология на изпълнение на всяка една от тях и технологичната им последователност, която гарантира изпълнението на всички видове СМР, включени в предмета на поръчката и съобразена с действащите технически норми и стандарти и с Техническата спецификация.

Участникът е предложил организация на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ и изграждане на временното строителство, така и в периода на същинското строителство, включително на доставките и складирането на материалите и строителните продукти, като същата е съобразена с технологията на изпълнение на всички видове СМР, отнася се за конкретния строеж – предмет на поръчката, създава всички необходими условия за спазване на срока за строителство и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на строежа. Описани са мерките и условията, които ще бъдат създадени на обекта за работа при неблагоприятни метеорологични условия – какви дейности ще могат да бъдат изпълнявани, с цел да не се прекъсва работния процес и да се спазят предвидените срокове за реализация на строителството. Описани са мерките и процедурите за контрол върху сроковете за изпълнение на дейностите и отделните поддейности. Участникът е предложил организация на работата на инженерно-техническия (ръководен) състав и на изпълнителския/ките екип/и, посочил е начините за осъществяване на координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложеното строителство. За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение - материали, механизация, работници и др.

Описани са техническите характеристики на основните материали и строителни продукти, които се предвижда да бъдат вложени, като същите са класифицирани за всяка отделна дейност, съобразно предвижданията на възложителя. Предложената организация на работната сила е съобразена с предложената ресурсна обезпеченост и е приложима за конкретния обект – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, което се явява предпоставка за качественото и срочно изпълнение на строителството. Анализирани са обстоятелствата, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка и са предложени приложими и ефективни мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявят.

Предвидил е мерки по всеки един от идентифицираните от Възложителя аспекти на ежедневието при изпълнение на договора за инженеринг. По всяка от предложените е предвидил дейности за контрол и дейности за мониторинг, с цел минимизиране на проявленията на отрицателно влияние на строителния процес. Участникът е представил „План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнения и въведен в експлоатация обект“.

Представеният линеен календарен план-график е в календарни дни, включва всички изискуеми дейности, етапността на изпълнението, последователността и продължителността на дейностите и поддейностите по проектиране и строителство, съгласно Техническата спецификация. Предвиденото времетраене за изпълнение на обекта е определено така, че да се осигурят достатъчно на брой дни с подходящи климатични условия за качественото изпълнение на работите, като е отчетел и тези с неблагоприятни климатични условия.

Предвид извършената проверка за съответствие на Техническото предложение с предварително обявените условия на Възложителя и установеното съответствие на Техническото предложение на участника „Артстрой“ ООД, с оферта вх.№ ОПЕП-1121/ 17.07.2020 год. с тях, комисията допуска участника до оценка на техническото предложение.

Предвид горе изложеното комисията взе решение да оцени предложението на участника „Артстрой“ ООД с оферта с вх. № ОПЕП-1121/ 17.07.2020 год.

Комисията пристъпи към оценка по показателите **Срок за изготвяне на инвестиционен проект (СП) и Срок за изпълнение на СМР (ССМР)** на допуснатия участник, съгласно одобрената от Възложителя Методика за определяне на комплексната оценка на офертите, а именно:

Участник	Срок за изготвяне на инвестиционен проект СП	Брой точки	Срок за изпълнение на СМР (ССМР)	Брой точки
„Артстрой“ ООД	25 к.д.	20 точки	115 к.д.	80 точки

Комисията взе решение да публикува на сайта на Община Панагюрище в раздел „Профил на купувача“ съобщение, че ценовите предложения на допуснатите участници ще се отворят на 16.09.2020 год. от 11:30 часа в заседателната зала в сградата на Община Панагюрище.

Настоящият протокол е съставен на 10.09.2020 г.

Председател:
Уха

Невин Скендер

Членове:
1.

Мария Станкова

2
Данните са заличени на
основание чл.36 а, ал.3
от ЗОП

.....
икола Бояджиев